



CONSERVATORIO
DI MUSICA
COSENZA

Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
CONSERVATORIO DI MUSICA "Stanislao Giacomantonio"
Portapiana - Convento di S. Maria della Grazie - 87100 COSENZA
☎0984/709024 📠0984/29224 - c.f. 80007270780

Sito Internet: portale.conservatoriodicosenza.it

Posta Ordinaria: cmcosenza@conservatoriodicosenza.it

Posta Certificata: conservatoriodicosenza@pec.it

Prot. n. 6905 del 09.09.2020 – IN USCITA

DECRETO A CONTRARRE per affidamento di lavori, servizi, forniture al di sotto di € 40.000,00.

OGGETTO: Indizione di procedura aperta finalizzata all'affidamento del servizio triennale di manutenzione di n.2 impianti antincendio e antintrusione installati presso la sede secondaria istituzionale, tramite pubblicazione della lettera d'invito in sezione dedicata della home-page del Portale del Conservatorio Statale di Musica "Stanislao Giacomantonio" di Cosenza.

CIG: ZEE2C93A40

IL DIRETTORE

Considerato che, a conclusione del rapporto contrattuale avente ad oggetto, *ex multis*, la manutenzione, l'assistenza e il controllo degli impianti antincendio e antintrusione installati presso la sede secondaria istituzionale, sorge la necessità di avviare la procedura ai sensi del D.Lgs. 50/2016 volta all'individuazione dell'operatore economico – in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dalla normativa settoriale e dal paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida Anac n.4 – cui affidare il servizio in oggetto per una cornice temporale di durata triennale dalla data di stipula dell'accordo;

Considerato che, come da nota prot. n. 6904 del 08.09.2020, a firma del Collaboratore Amministrativo Immacolata Pronesti, l'attività di manutenzione dei sistemi di rilevazione incendi è disciplinata in particolare dalla NORMA UNI 11224 e ss.mm.ii. (Controllo iniziale e manutenzione dei sistemi di rilevazione incendi), che sancisce le procedure per il controllo iniziale, la sorveglianza, il controllo periodico, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la revisione o verifica generale di funzionalità degli impianti nuovi o preesistenti, la dovuta periodicità di disamina (che può essere ridotta ma mai aumentata in funzione del rischio riscontrato o di specifiche indicazioni e innovazioni normative), oltre a dettagliare le caratteristiche del cartellino di manutenzione, del registro dei controlli, del piano di lavoro, della check list delle operazioni eseguite, del report o nota di fine visita. La manutenzione degli impianti antintrusione è disciplinata dalla NORMA CEI 79-3 (Sistemi di allarme - Prescrizioni particolari per gli impianti di allarme intrusione), che sancisce le attività da realizzare, la presenza e redazione periodica di un libretto di impianto su cui annotare le anomalie e gli interventi e la periodicità di controllo ad opera del tecnico specializzato;

Considerato l'art. 1, co. 130, legge 30 dicembre 2018, n. 145, che ha modificato l'art. 1, co. 450, legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per obbligatoriamente ricorrere al MePA da € 1.000,00 a € 5.000,00. Il Collaboratore Amministrativo Immacolata Pronesti ha verificato sul Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione se fosse attiva un'apposita Convenzione Consip ma l'esito della disamina è stato infruttuoso;

Considerato che, dalla media dei costi previsti da disamina sul web e dall'importo che l'Istituzione era tenuta a corrispondere nelle annualità decorse per il medesimo servizio all'operatore aggiudicatario, la base d'asta della procedura è di € 3.100,00 Iva di legge esclusa, la quale fa riferimento all'attività di controllo iniziale, controllo periodico, manutenzione ordinaria. In caso di ulteriori attività l'operatore aggiudicatario preventiverà la spesa ulteriore da sostenere. La spesa che l'Istituzione sarà chiamata a sostenere graverà sull'E.F. 2020 E SUCCESSIVI, U.P.B. 1.1.3 (USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI), CAP. 129 (GESTIONE ORDINARIA CASA DELLA MUSICA);

Preso atto che dirimente dell'esigenza dianzi chiarificata è l'avvio di idonea procedura aperta finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio tramite pubblicazione della lettera d'invito in apposita sezione della home page del Portale Web dell'Istituzione, affinché i soggetti interessati regolarmente iscritti alla Camera di Commercio e in possesso di tutti i requisiti prescritti dalla normativa settoriale possano provvedere, nei termini stabiliti, alla formulazione di valida e comparabile offerta riportante le caratteristiche tecnico-economiche e le condizioni determinate;

Considerato che l'importo presunto della spesa per il servizio triennale non supera € 3.100,00, Iva di legge esclusa. Esso fa riferimento all'attività di controllo iniziale, controllo periodico, manutenzione ordinaria. In caso di ulteriori attività l'operatore aggiudicatario preventiverà la spesa ulteriore da sostenere;

Ritenuto di procedere mediante valutazione comparativa della documentazione pervenuta, al fine di ottenere l'offerta migliore e procedere al successivo affidamento nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, rotazione degli inviti e degli affidamenti, non discriminazione, proporzionalità, tempestività, correttezza, trasparenza a tutela della concorrenza, pubblicità e motivazione, economicità, efficacia, criteri di sostenibilità energetica e ambientale, prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse, oltre che nel rispetto dei principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di cui all'art. 30 D.Lgs. 50/2016 e al paragrafo 3 delle Linee Guida Anac n.4;

Visto l'art.32, co. 2, D.Lgs. 50/2016, che prevede, antecedentemente all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'emissione del decreto o determina a contrarre o atto equivalente in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che gli operatori economici che parteciperanno alla presente procedura dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 D.Lgs. 50/2016 e in alcuna delle condizioni di cui all'art.1 bis, co. 14, l. n.383/2001, dovranno possedere apposita idoneità professionale, adeguate capacità economico - finanziaria e capacità tecnica e professionale;

Considerato che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- L'art. 36, co. 2, lett. a), D.Lgs. 50/2016, disciplinante le procedure finalizzate all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D.Lgs. 50/2016;
- L'art. 26, co. 6, D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC N. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

- Gli artt. 37 D.Lgs. 33/2013 e 1, co. 32, l. 190/2012, in materia di “Amministrazione trasparente”;
- Le Linee Guida ANAC n. 4;
- La delibera dell’ANAC n. 1309 del 28 dicembre 2016: “Linee Guida recanti indicazioni operative ai fini della definizione delle esclusioni e dei limiti all’accesso civico di cui all’art. 5, co. 2, D.Lgs. 33/2013” – Art. 5 bis, co. 6, D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 in materia di “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- Le “Prime Linee Guida recanti indicazioni sull’attuazione degli obblighi di Pubblicità, Trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016”;

Considerato che la spesa graverà sull’U.P.B. 1.1.3 di Bilancio 2020 e successivi;

Considerato che l’incarico di Responsabile del Procedimento – ai sensi dell’art. 31 D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 – in mancanza di apposita nomina ad altro profilo professionale operante nell’Ente, ricade automaticamente in capo al Responsabile dell’Unità Organizzativa dell’Ufficio precedente e, quindi, nella fattispecie *de qua*, in capo al Direttore Amministrativo Dott.ssa Beatrice Bellucci, il quale, nell’adempimento dei compiti normativamente previsti, potrà avvalersi del Collaboratore Amministrativo Immacolata Pronesti;

DECRETA

- Di indire procedura aperta finalizzata all’acquisizione dei migliori preventivi, tramite pubblicazione della lettera d’invito in sezione dedicata della home page del Portale del Conservatorio Statale di Musica “Stanislao Giacomantonio” di Cosenza, per il successivo affidamento del servizio triennale di manutenzione di n.2 impianti antincendio e antintrusione installati presso la sede secondaria istituzionale;
- Di definire i criteri per la selezione degli operatori economici in: assenza dei motivi di esclusione previsti dall’art. 80 D.Lgs. n. 50/2016; possesso dei requisiti minimi di cui all’art. 83 D.Lgs. 50/2016: 1) Idoneità professionale con l’iscrizione alla Camera di Commercio volta ad attestare l’abilitazione all’esecuzione del servizio *de quo*; 2) Capacità economico - finanziaria con un fatturato globale minimo nell’annualità precedente non inferiore ad € 6.200,00; 3) Capacità tecniche e professionali con esperienza maturata nel tempo e attestata dall’aver eseguito il servizio *de quo* o ulteriore di analoga natura a favore di altri Enti Pubblici.
- Di utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 D.Lgs. 50/2016;
- Di stimare l’importo massimo di affidamento in € 3.100,00 Iva di legge esclusa, costituente, pertanto, la base d’asta della presente procedura la quale fa riferimento all’attività di controllo iniziale, controllo periodico, manutenzione ordinaria. In caso di ulteriori attività l’operatore aggiudicatario preventiverà la spesa ulteriore da sostenere. La spesa graverà sull’U.P.B. 1.1.3 Cap. 129 E.F. 2020 e successivi;
- Di stabilire che il servizio sarà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l’offerta economica più bassa;
- Di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua, precisando che ulteriori dettagli sulla procedura saranno statuiti nella lettera d’invito;
- Di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fattura elettronica ad avvenuta esecuzione dell’attività manutentiva nel rispetto della legale periodicità, acclarata l’esecuzione della prestazione a regola d’arte in ossequio ai disposti

della Parte II Titolo V D.Lgs. 50/2016 e alle prescrizioni contrattuali e appurata la regolarità dell'operatore con l'acquisizione in via telematica del DURC.

L'accordo sarà formalizzato con contratto *inter partes*, preso atto del positivo esito delle verifiche di rito intraprese ai sensi degli artt. 32, co. 7 - 83 D.Lgs. 50/2016 e del paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida Anac n.4 al termine della disamina da parte del Responsabile Unico del Procedimento della documentazione amministrativa e delle offerte economiche presentate.

Tutto ciò che occorra all'operatore aggiudicatario per la corretta esecuzione del servizio sarà a suo carico.

Il servizio dovrà essere qualitativamente ineccepibile, in ossequio ai dettami della lettera d'invito.

La ditta, salvo sia in grado di dimostrare la mancanza di addebito, sarà tenuta a risarcire i danni derivanti dalla distruzione e dal danneggiamento dei dispositivi per cause non imputabili all'Ente.

È vietato l'avvalimento *ex art. 89 D.Lgs. 50/2016* e il subappalto *ex art. 105 D.Lgs. 50/2016* per la presente procedura.

L'operatore istante, pena l'esclusione, non dovrà trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse disciplinata dalla normativa in materia.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti o in caso di ritardo o inadempimento subito dopo la sottoscrizione dell'accordo e, posteriormente, nei termini statuiti dalla normativa di riferimento, la Scrivente Amministrazione procederà alla risoluzione del rapporto e al pagamento della prestazione già eseguita nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre all'applicazione di una penale pari al 10% del valore dell'affidamento.

Cosenza, li 09.09.2020

Il Direttore
M° Giorgio Feroletto